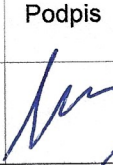
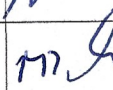




Firma REIN S.J.
A. Cebulak, J. Cebulak
35-240 Rzeszów,
ul. Staromiejska 75

tel. 17 8600 300 fax 17 8600 303 e-mail: sekretariat@rein.pl

nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
nazwa zamierzenia budowlanego:	<i>Przebudowa sieci wodociągowej PE 110 na PE 160 w miejscowościach Basznia Dolna - Piastowo - Młodów o długości około 2500mb</i>
adres obiektu budowlanego:	<i>Gmina Lubaczów</i>
kategoria obiektu budowlanego:	<i>XXVI</i>
identyfikator działek:	<i>Wg załączonego wykazu</i>
imię i nazwisko lub nazwę inwestora adres inwestora	<i>Gmina Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów</i>

. Zespół autorski					
	Imię, nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Olga Krygina	nr upr. 22/PKOKK/2015 spec.: architektoniczna bez ograniczeń	Architektura	8/2023	
Projektant	mgr inż. Marek Bigolas	nr upr. PDK/0232/PWOS/14 spec.: instalacje sanitarne bez ograniczeń	Instalacje sanitarne	8/2023	

Uzupełnienie strony tytułowej - wykaz działek objętych zgłoszeniem

**Województwo : podkarpackie Powiat : lubaczowski
gm. Lubaczów**

- **Obręb ewidencyjny: 0002 BASZNIA DOLNA**

Identyfikator działek budowlanych objętych zgłoszeniem:

180904_2.0002.1488,

180904_2.0002.1489/1,

- **Obręb ewidencyjny: 0015 Piastowo**

Identyfikator działek budowlanych objętych zgłoszeniem:

180904_2.0015.1637,

180904_2.0015.1629/2,

180904_2.0015.1392,

180904_2.0015.1396/10,

- **Obręb ewidencyjny: 0004 BOROWA GÓRA**

Identyfikator działek budowlanych objętych zgłoszeniem:

180904_2.0004.922.

Spis treści

<i>Uprawnienia projektanta i Przynależność do izby inżynierów</i>	<i>8</i>
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11
1. Przedmiot opracowania:	11
2. Podstawa opracowania są następujące dokumenty:.....	11
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu	11
3.1. Lokalizacja inwestycji	11
3.2. Ukształtowanie wysokościowe	11
3.3. Dostęp do drogi publicznej.....	11
3.4. Istniejąca zabudowa w sąsiedztwie inwestycji	11
3.5. Istniejąca zielen.....	12
3.6. Istniejące uzbrojenie terenu	12
3.7. Wykaz obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	12
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.	13
4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym	13
4.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków	13
4.3. Układ komunikacyjny	13
4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej	13
4.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	13
4.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni	13
5. Zestawienie powierzchni	14
6. Informacje i dane	14
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	15
8. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;	15
9. OPINIA GEOTECHNICZNA WARUNKÓW POSADOWIENIA	15
9.1. Zaliczenie obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej	15
9.2. Odwodnienia budowlane	16
9.3. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych.....	16
9.4. Bariery lub ekrany uszczelniające	16
9.5. Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego ..	16

9.6. Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi	16
9.7. Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów	17
9.8. Metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów	17
9.9. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego	17
9.10. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów	17
9.11. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu	17
9.12. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu	17
<i>Zasięg obszaru oddziaływania obiektu - forma opisowa</i>	18
9.13. Sposób zagospodarowania mas ziemnych.	19
10. UWAGI OGÓLNE.....	19
Część Graficzna PZ	20

OŚWIADCZENIE AUTORA PROJEKTU

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.
(Dz. U. z 2023 r. poz. 628)

oświadczam,

że projekt Zagospodarowania Terenu dla inwestycji pod nazwą:
**„Przebudowa sieci wodociągowej PE 110 na PE 160 w miejscowościach Basznia
Dolna - Piastowo – Młodów”,**

do realizacji na działkach ewidencyjnych .:

1488, 1489/1 obręb: 0002 Basznia Dolna

1637, 1629/2, 1392, 1396/10, obręb: 0015 Piastowo

922, obręb: 0004 Borowa Góra

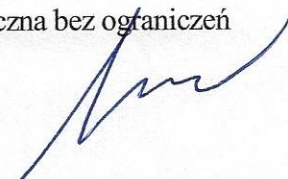
sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant :

mgr inż. arch. Olga Krygina

nr upr. 22/PKOKK/2015

spec.: architektoniczna bez ograniczeń

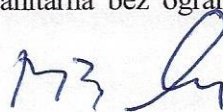


Projektant :

mgr inż. Marek Bigolas

upr. nr PDK/0232/PWOS/14

spec.: inst. sanitarna bez ograniczeń



Rzeszów 08.2023 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/25/2015

Rzeszów, dnia 12 grudnia 2015 r.

DECYZJA Nr 22/PKOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Olga KRYGINA

urodzona w dniu 01 października 1986 roku w Ukraina, Krzemieńczuk, Połtavska obł.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego oraz
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | | |
|--------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Adam Kardys |  |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | Władysław Boczkaj |  |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | Ryszard Witek |  |
| 4. Sekretarz Komisji: | Jan Bulsza |  |
| 5. Członek Komisji: | Danuta Gałarska |  |
| 6. Członek Komisji: | Grzegorz Kalita |  |
| 7. Członek Komisji: | Marek Laskoś |  |
| 8. Członek Komisji: | Wojciech Jurasz |  |

Otrzymują:

1. Pani Olga Krygina,; 35-006 Rzeszów, ul. Śniadeckich 20 C/4
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Olga Krygina

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **22/PKOKK/2015**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0376**.

Członek czynny od: 17-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-06-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0376-BA56-E1CE-EE3F-5BYE



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0008/14

Rzeszów, 2014-12-30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.) i art 12 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3), art. 13 ust.1, ust. 2, ust 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4) lit b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym stwierdzamy, że:

Pan Marek Bigolas

magister inżynier
(kierunek studiów-inżynieria środowiska)
ur. 24 kwietnia 1956 r., miejsce urodzenia –Dynów
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0232/PWOS/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Marek Bigolas

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 2, art.13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy §10 i §14 ust. 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak; sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

Otrzymują:

1. Pan Marek Bigolas
ul. Zamkowa 6
36-065 Dynów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- 3.aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-R2B-MDN-8LK *

Pan Marek Bigolas o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0058/15
adres zamieszkania ul. Zamkowa 6, 36-065 Dynów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-04 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania:

Planowana inwestycja obejmuje przebudowę sieci wodociągowej ma na celu poprawę przepustowości sieci wodociągowej oraz poprawę niezawodności sieci wodociągowej.

2. Podstawa opracowania są następujące dokumenty:

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 dla obszaru gminy Lubaczów dla miejscowości Basznia Dolna, Piastowo, Borowa Góra przyjęte do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lubaczowie z dnia 03.10.2023r.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane – tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 628 z późniejszymi zmianami,
- Wizja lokalna w terenie,
- Polskie Normy powołane w przepisach techniczno – budowlanych,

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

3.1. Lokalizacja inwestycji

Cała inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Lubaczów w miejscowości Basznia Dolna obręb 0002 na działkach 1488, 1489/1, Piastowo obręb 0015 1637, 1629/2, 1392, Borowa Góra obręb 0004 na działce: 922.

3.2. Ukształtowanie wysokościowe

Ukształtowanie terenu na obszarze opracowania jest średnio zróżnicowane, rzędne terenu wahają się od ok. 228,00 – 247,20. Na tarasie projektowanej przebudowy idąc od Baszni Dolnej (od istniejącej pompowni wody) występuje lokalne wzniesienie osiągające rzedną terenu 247,20 następnie teren opada do wysokości 228,0 przy granicy z Bobrową Górą po czym znów lekko się podnosi i opada w miejscu połączenia z istniejącą siecią teren przyległy osiąga wysokość 228,40. Istniejące nachylenia terenu są nie wielkie dlatego w zasięgu robót nie występują tereny osuwiskowe.

3.3. Dostęp do drogi publicznej

Inwestycja liniowa podziemna sieć wodociągowa nie wymaga zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

3.4. Istniejąca zabudowa w sąsiedztwie inwestycji

Teren inwestycji w przeważającej części zlokalizowany jest w drodze gminnej gruntowej oraz w poboczu drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. W sąsiedztwie

projektowanej przebudowy wodociągu w przeważającej części występują obszary rolniczo wykorzystywane – grunty orne w części terenu występuje zabudowa mieszkalna i zabudowa gospodarcza. Przebudowa sieci wodociągowej przebiega równolegle do granic działek.

3.5. Istniejąca zieleń

Na terenie inwestycji w przeważającej części występuje niska zieleń (trawnik) stanowiący pobocze drogi gminnej lokalnie na skarpach rowu występują niewielkie drzewa które to zostaną zabezpieczone na czas prowadzenia robót nie przewiduje się konieczności wycinki drzew.

3.6. Istniejące uzbrojenie terenu

Na trasie projektowanej przebudowy sieci wodociągowej niemal na całej długości wstąpi zbliżenie do istniejącej sieci wodociągowej PE110 która to zostanie wyłączona z eksploatacji po oddaniu do użytkowania nowej sieci wodociągowej PE160. Z uwagi na konieczność zachowania ciągłości dostawy wody nie przewiduje się demontażu istniejącej sieci wodociągowej PE110 po oddaniu do eksploatacji pozostająca sieć wodociągowa PE110 będzie odcięta i opisana jako nie czynna. Na trasie projektowanej przebudowy sieci wodociągowej wystąpią skrzyżowania z siecią kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, siecią wodociągową, z przyłączeniami wodociągowymi. Projektowana przebudowa sieci wodociągowej znajdować się będzie pod istniejącymi liniami napowietrznymi energetycznymi i telekomunikacyjnymi oraz w sąsiedztwie słupów energetycznych, telekomunikacyjnych i oświetleniowych.

3.7. Wykaz obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

W zakres inwestycji planowana jest przebudowa sieci wodociągowej, z uwagi na konieczność zachowania ciągłości dostawy wody nie przewiduje się rozbiórki istniejącej sieci. Istniejąca sieć zostanie wyłączona z eksploatacji dopiero po oddaniu do użytkowania nowej sieci, wtedy nastąpi przełączenie istniejących sieci do nowej sieci. Na działkach 1488 i 1489/1 według odrębnego opracowania planowana jest przebudowa istniejącej pompowni wody w tym budowa nowych zbiorników rozbiórka istniejących.

W zakresie objętym niniejszym zgłoszeniem nie występują obiekty przeznaczone do rozbiórki.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

W myśl ustawy Prawo budowlane przez urządzenie budowlane należy rozumieć urządzenie techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

- Projektowana przebudowa sieci wodociągowej zostanie włączona do sieci wodociągowej wychodzącej z istniejącej pompowni wody która to zapewni odpowiedni dopływ wody i odpowiednie ciśnienie, poza armaturą odcinającą nie wymaga innych urządzeń budowlanych zapewniających jej funkcjonowanie.

Dla funkcjonowania projektowanej inwestycji nie wymaga się budowy :

- instalacji elektrycznej (wewnętrznej, doziemnej),
- instalacji gazowej (wewnętrznej, doziemnej),
- przyłącza do istniejącej kanalizacji sanitarnej,
- przyłącza do kanalizacji deszczowej.

Dla funkcjonowania projektowanej inwestycji nie wymaga się zapewnienia :

- dojeżdża, dojazdu,
- miejsc postojowych,
- miejsc gromadzenia i usuwania odpadów stałych.

4.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

4.3. Układ komunikacyjny

Projektowana przebudowa sieci wodociągowej nie wymaga zapewnienia dojazdu, a sama sieć po wybudowaniu nie wprowadza ograniczeń w istniejących systemach komunikacyjnych.

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Dla projektowanej inwestycji nie wymagany jest dostęp do drogi publicznej.

4.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W zakresie inwestycji planowana jest przebudowa sieci wodociągowej z rur ciśnieniowych polietylenowych PE100 SDR17 PN 10 o wymiarze:

160x9,5 o łącznej długości 2553,0m

4.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren przeznaczony pod przebudowę sieci wodociągowej pokryty zielenią niską

dlatego nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu. Po zakończeniu robót ziemnych należy przywrócić do stanu pierwotnego po przez zasiew trawy. Na trasie projektowanej sieci wprowadza się ograniczenie w nasadzeniu drzew i krzewów głęboko ukorzeniających się w odległości do 2m od sieci.

5. Zestawienie powierzchni

Projektowane sieć jest obiektem podziemnymi typu liniowego i nie zajmuje określonej powierzchni działki czy też działek w ogóle, jedynie w obrębie hydrantów oraz skrzynek zasuw zachodzić będzie konieczność stałego zajęcia terenu. Stałe zajęcie terenu nastąpi jedynie w miejscu lokalizacji hydrantów i skrzynek zasuw. Szacunkowo stałe zajęcie terenu w miejscu, dwóch hydrantów oraz skrzynek zasuw na początku i końcu projektowanej przebudowy oraz przed przekroczeniem drogi wojewódzkiej sieci wyniesie ok. 2 m².

6. Informacje i dane

1.1 Informacja o rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej.

1.2 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Inwestycja w części zlokalizowana jest w obszarze górniczym siarki Basznia.

1.3 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Przedmiotową inwestycję nie zalicza się do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska, higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami.

Trasa sieci przechodzi poza terenami zaliczanymi do obszaru Natura 2000 jak również nie występują gatunki chronione na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237 poz.1419),
- rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. poz. 81),
- rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. Nr 168, poz. 1765).

Na terenie objętym inwestycją nie znajdują się obszary szczególnego zagrożenia powodzą.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg Dz.U. 1991 nr 81 poz. 351, Projektowana przebudowa sieci wodociągowej powinna spełniać wymagania przeciwpożarowe dla sieci wodociągowych.

Zgodnie z wymaganiami wyżej wymienionego Rozporządzenia projektuje się montaż dwóch hydrantów nadziemnych w punkcie oznaczonym na mapie symbolem H. Hydrant DN80 montować na odgałęzieniu z zastosowaniem zasuwy odcinającej. Hydrant spoczywać będzie na kolanie kołnierzowym ze stopką. Lokalizacja hydrantu powinna zapewniać łatwy dostęp do nich służb odpowiedzialnych za prawidłowe funkcjonowanie systemu wodociągowego oraz jednostek gaszących pożary. Montaż hydrantu wykonywać zgodnie z instrukcją i dokumentacją techniczno-ruchową sporządzoną przez producenta wyrobu. Dolna krawędź nasady hydrantu powinna znajdować się na wysokości 83 cm od podłoża. Zawory odcinające wodę od hydrantów powinny znajdować się w odległości co najmniej 1m od hydrantów. Hydranty należy oznakować zgodnie z polską normą.

8. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Nie dotyczy – w zakresie opracowania nie przewiduje się wykonywania skomplikowanych robót budowlanych.

Przyjęte rozwiązania projektowe nie odbiegają od standardu stosowanego w Gminie Lubaczów.

9. OPINIA GEOTECHNICZNA WARUNKÓW POSADOWIENIA

Warunki gruntowo-wodne określone zostały na podstawie odkrywek wykonanych na działce przeznaczonej pod inwestycję. Z oceny tej wynika że przedmiotowa sieć może być posadowiona bezpośrednio z zastosowaniem podsypki i obsybki według trasy przedstawionej w części graficznej projektu zagospodarowania. Prace ziemne najlepiej przeprowadzić w okresie suchym a wykopy chronić przed zawilgoceniem. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w po wystąpieniu długotrwałych opadów przed przystąpieniem do prac ziemnych, zaleca się wykonanie odpowiedniego odwodnienia terenu robót budowlanych z wykorzystaniem igłofiltrów.

9.1. Zaliczenie obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej

Dla inwestycji pod nazwą „Przebudowa sieci wodociągowej PE 110 na PE 160 w miejscowościach Basznia Dolna - Piastowo - Młodów”,

do realizacji na działkach ewidencyjnych .:
1488, 1489/1 obręb: 0002 Basznia Dolna
1637, 1629/2, 1392, 1396/10 obręb: 0015 Piastowo
922, obręb: 0004 Borowa Góra

określono warunki gruntowe w miejscu posadowienia obiektu jako proste. W/w obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych, takich jak wykopy do głębokości 1.2 m i nasypy budowlane do wysokości 3.0 m wykonywane szczególnie przy budowie dróg, pracach drenażowych i układaniu rurociągów.

9.2. Odwodnienia budowlane

Z uwagi na niski poziom wód gruntowych na terenie objętym inwestycją nie przewiduje się konieczności odwodnień, wyjątkiem mogą prace prowadzone podczas długotrwałych opadów atmosferycznych wówczas przed przystąpieniem do prac ziemnych, zaleca się wykonanie odpowiedniego odwodnienia terenu robót budowlanych.

9.3. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych

Projektowany obiekt budowlany nie jest budowlą ziemną.

9.4. Bariery lub ekrany uszczelniające

Na terenie inwestycji nie projektuje się barier lub ekranów uszczelniających.

9.5. Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego

Założona nośność gruntów w poziomie posadowienia sieci wynosi 0,15 MPa. Na terenie, na którym ma być posadowiona sieć nie występują niekorzystne zjawiska geotechniczne powodujące nagłe przemieszczenia i utratę stateczności ogólnej podłoża gruntowego.

9.6. Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi

Podczas budowy i eksploatacji sieci nie powinny nastąpić, przy zachowaniu odpowiednich reżimów technologicznych, zmiany warunków geologiczno-inżynierskich w podłożu. Zakres oddziaływania obiektu budowlanego nie obejmuje obiektów sąsiednich.

9.7. Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów

Na terenie inwestycji nie występują zbocza. Krótkotrwałe rozkopy liniowe będą zabezpieczane z zastosowaniem szalunków, dlatego też nie ma zagrożenia utraty stateczności skarp wykopu i nasypu.

9.8. Metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów

Na działkach przeznaczonych pod inwestycję nie przewiduje się potrzeby wykonywania stabilizacji.

9.9. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego

Projektowany obiekt liniowy – sieć wodociągowa wykonana będzie z materiałów zapewniających wysoką szczelność zarówno na infiltrację jak i eksfiltrację i nie będą miały wpływu na warunki hydrogeologiczne występujące na terenie inwestycji. Wody gruntowe występujące na terenie inwestycji nie będą wpływały na bezpieczeństwo eksploatacji sieci.

9.10. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów

Podłoże gruntowe nie wykazuje zanieczyszczeń.

2 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

9.11. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U.2019.poz.1065 z późn.zm.];
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [Dz.U. 2014.112 t.j.], § 1, oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dn.1.10.2012 zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2012 z 8.10.2012, poz. 1109);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz.U.2020.0.283 t.j.];
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [Dz.U. 2021 poz. 1376];

9.12. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych dotyczących:

1. nośności i stateczności konstrukcji - **nie zachodzi**;
2. bezpieczeństwa pożarowego: **nie zachodzi**
3. higieny, zdrowia i środowiska - **nie dotyczy**;
4. bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów - **nie zachodzi**;
5. ochrony przed hałasem - **nie zachodzi**;
6. oszczędności energii i izolacyjności cieplnej – **nie dotyczy**;
7. zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych – **nie dotyczy**;
8. inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - **nie zachodzi**.
9. oddziaływanie w zakresie bryły, dotyczące:
 - przesłaniania: **nie zachodzi**
 - zacieniania: **nie zachodzi**.

Podsumowując –

Zasięg oddziaływania inwestycji w całości mieści się w granicach terenu inwestycji i ogranicza się do działek objętych zgłoszeniem:

- Obręb 0002 Basznia Dolna 1488, 1489/1,
- Obręb 0015 Piastowo 1637, 1629/2, 1392, 1396/10,
 - Obręb 0004 Borowa Góra 922,

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu - forma opisowa

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1c, art. 34 ust. 3 pkt e. Ustawy Prawo Budowlane, zasięg oddziaływania przedsięwzięcia stanowi teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia w przypadku inwestycji liniowej dotyczy etapu budowy sieci i jest uzależniony od głębokości posadowienia rurociągu i sposobu prowadzenia robót budowlanych. Jest on równy powierzchni zajęcia terenu potrzebnego na wykonanie wykopu i związanymi z tym pracami.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć która to może znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Prawa Ochrony Środowiska.

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i jakość życia mieszkańców, nie będzie źródłem emisji hałasu, zanieczyszczenia, wibracji, promieniowania itp.

W ramach projektowanej inwestycji masy ziemne zostaną zagospodarowane w granicach działek objętych projektem.

Projektowana sieć jest obiektem liniowym typu podziemnego. W wyniku inwestycji nastąpi częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy i urządzeń budowlanych licząc od osi sieci:

- słupów telefonicznych - 1,0 m
- słupów energetycznych linii napowietrznych 0,4kV – 1,5 m
- słupów energetycznych linii napowietrznych 15kV - 3,0 m
- słupów energetycznych linii napowietrznych 110kV - 5,0 m
- kabli telefonicznych – 0,8 m

- kabli energetycznych – 0,8 m
- gazociągów - 0,5 m ś
- sieci kanalizacyjnej - 1,5 m
- drzew - 2,0 m

W wyniku planowanej inwestycji na sąsiednich działkach, będzie możliwe:

- uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy,
- uzyskanie Warunków Zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu i lokalizacji.

W związku z projektowaną inwestycją brak jest przeciwwskazań w projektach zabudowy dla działek sąsiednich.

9.13. Sposób zagospodarowania mas ziemnych.

Podczas robót budowlanych, masy ziemne wydobyte w sposób mechaniczny oraz ręczny

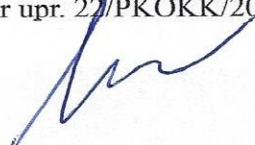
z wykopu zostaną odłożone w pobliżu wykopu. Po zakończeniu prac montażowych wykop zostanie zasypany gruntem rodzimym (z wykopu) oraz warstwowo zagęszczany.

10. UWAGI OGÓLNE

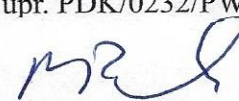
- **Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką** budowlaną, współczesną wiedzą techniczną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Do budowy stosować wyłącznie materiały atestowane lub posiadające aprobatę techniczną.
- **Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia** terenu podlega wytyczeniu a po zrealizowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (przed zasypaniem) przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor jest zobowiązany przedłożyć niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej;
- **Istnieje obowiązek chronienia znaków geodezyjnych** przy prowadzonych pracach ziemnych – stosownie do przepisów Ustawy z 17 maja 1989 roku, Prawo geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. Nr 193 z 2010 r, poz. 1287, rozdział 3, art. 15) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 15 kwietnia 1999 roku w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454);
- **Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika – użytkownika istniejącej sieci.**

Rzeszów, 08 2023 r.

Projektant :
mgr inż. arch. Olga Krygina
nr upr. 22/PKOKK/2015



Projektant:
mgr inż. Marek Bigolas
nr upr. PDK/0232/PWOS/14



Część Graficzna PZ

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH – MAPA NR 2	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	4033.931.2023
Identyfikator wykonawcy	20/2023
Miejscowość	PIASTÓWO
Jednostka ewidencyjna	180904_2
Identyfikator nazwa	LUBACZÓW OBSZAR WEJSKI
Opis	0015
Identyfikator nazwa	PIASTÓWO
Skala mapy	1:500
Gafo mapy	8.128.13.25.3.4; 8.127.13.05.1.2; 8.127.13.05.1.4; 8.127.13.05.3.2;
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich
Wysokość	2000/8
Współrzędne	PL – KRON86 – NH
Oznaczenia granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	– – –
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie wg stanu na dzień:	11.08.2023
Informacja o służebnościach gruntowych:	nie badano
Nie wyklucza się istnienia w terenie przewodów, o których brak informacji wynika z częściści historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji.	
Data opracowania mapy: 11.08.2023	
VECTOR Sp. z o.o. Os. Wincentego Witosa 2/36 51-500 JAWORSKI NIP 792-25-56-313, Regon 1461134602 KRS 00004955073, tel. 514 84 94 94	GEODETA UPRAWNIONY JANUSZ KWAT 11.08.2023
Wzrost prac geodezyjnych	Wzrost prac geodezyjnych

OŚWIADCZENIE O UZYSKANIU POZYTYWNEGO WYNIKU WERYFIKACJI	
OŚWIADCZENIE JEST RÓWNOZNACZNE Z UMIEJCIENIEM DOKUMENTÓW OPRACOWANYCH NA PODSTAWIE WYKONANYCH PRAC GEODEZYJNYCH NA PODSTAWIE PODSTAWY ADMINISTRACYJNEJ, PODSTAWY SPRAWY (LUB CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH).	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	4033.931.2023
Organ Służby Geodezyjnej / Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie pracy geodezyjnej	STAROSTA LUBACZOWSKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej / Kartograficznej w Lubaczowie
Wykonawca prac geodezyjnych	VECTOR Sp. z o.o.
Kierownik prac geodezyjnych	GEODETA UPRAWNIONY Janusz Kwiat Świadectwo GSK nr 5134 (1,2)
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.	
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego pozytywny wynik weryfikacji	
4033.931.2023, 2 z dnia 03.10.2023 r.	

GEODETA UPRAWNIONY
JANUSZ KWAT
11.08.2023

ORIENTACJA

SKALA 1:10000

Kopia mapy zgodna z oryginałem mapy do celów projektowych.

Legenda:

- Granice terenu inwestycji - granice działki budowlanej
- Projekтована przebudowa sieci wodociągowej PE160
- Projekтована rura przewiertowa - osłonowa PE250
- Projekтована przebudowa sieci wodociągowej w odcinku A-B (na przekroczeniu drogi wojewódzkiej) według odrębnego opracowania

35 240 Rzeszów, ul. Staromiejska 75 tel. (017) 8 600 300	
Inwestor:	GMINA LUBACZÓW ul. Jazwa 1, 37-400 Lubaczów
Lokalizacja:	wóś podkarpackie, pow. lubaczowski, gm. Lubaczów, m. Piastowo
Nazwa inwestycji:	Przebudowa sieci wodociągowej PE 110 na PE 160 w miejscowościach Basznią Dolna - Piastowo - Młodów
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	
FUNKCJA:	IMI UPRZ:
projektant:	BRANŻA:
mgr inż. Marek BIGOŁAS	Sanitarna
mgr inż. Olga KRYGINA	Architektoniczna
Opracował:	Sanitarna
mgr inż. Bartłomiej SROCIK	
Data: 08.2023r.	
Nazwa projektu: Projekt zagospodarowania	
Skala: 1:500	
PZT2	

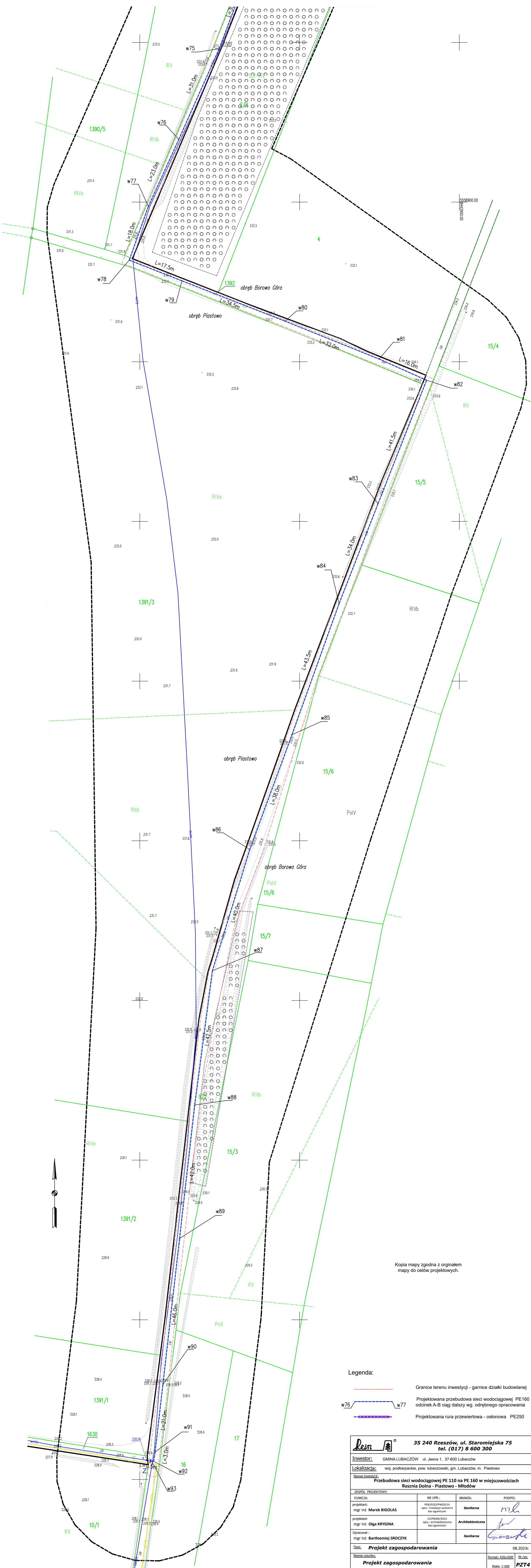
ORIENTACJA

SKALA 1:10000

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH- MAPA NR 4	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	4033.931.2023
Identyfikator wykonawcy	20/2023
Miejscowość	PIASTOWO, BOROWA GÓRA
Jednostka ewidencyjna	180904_2
Obiekt ewidencyjny	LUBACZÓW OBSZAR WIEJSKI
Obiekt ewidencyjny	0015, 0004
Obiekt ewidencyjny	PIASTOWO, BOROWA GÓRA
Skala mapy	1:500
Godło mapy	8.127.13.10.1.1; 8.127.13.10.1.2; 8.127.13.10.1.3; 8.127.13.10.1.4; 8.127.13.10.3.1; 8.127.13.10.3.2
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich
Nazwa układu wysokości	2000/8
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PI-KRONB6-NH
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie wg stanu na dzień:	11.08.2023
Informacja o służebnościach gruntowych:	nie badano
Nie wyklucza się istnienia w terenie przewodów, o których brak informacji wynika z zaszczości historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji.	
Data opracowania mapy: 11.08.2023	
VECTOR Sp. z o.o. Os. Wincentego Witosa 2/36 37-500 JAROSŁAW NIP 792-235-96315, Regon 367128402 KRS 0000675073, tel. 534 94 94 94	
GEODETA UPRAWNIONY JANUSZ PIĄT współpraca z geodetą	

OŚWIADCZENIE O UZYSKANIU POZYTYWNEGO WYNIKU WERYFIKACJI	
OŚWIADCZENIE JEST RÓWNOZNACZNE Z UMOWIENIEM DOKUMENTÓW OPRACOWANYCH NA PODSTAWIE WYKONANYCH PRAC GEODEZYJNYCH NA POTRZEBY POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNYCH, POSTĘPOWANIA SĄDOWYCH LUB CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH.	
Identyfikator zgłoszenia (pracy geodezyjnej)	4033.931.2023
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie pracy geodezyjnej	STAROSTA LUBACZOWSKI Powiatowy Biuro Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lubaczowie
Wykonawca prac geodezyjnych	VECTOR Sp. z o.o.
Kierownik prac geodezyjnych	GEODETA UPRAWNIONY Janusz Piąt Świadectwo GOK nr 5134 (1,2)
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.	
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego pozytywny wynik weryfikacji	4033.931.2023_2 z dnia 03.10.2023r.

GEODETA UPRAWNIONY
JANUSZ PIĄT
współpraca z geodetą



Kopia mapy zgodna z oryginałem mapy do celów projektowych.

Legenda:

- Granice terenu inwestycji - granice działki budowlanej
- Projektowana sieć wodociągowa PE160 odcinek A-B ciąg dalszy wg. odrębnego opracowania
- Projektowana rura przewietrowa - osłona PE250

35 240 Rzeszów, ul. Staromiejska 75 tel. (017) 8 600 300	
Investor:	GMINA LUBACZÓW ul. Jasna 1, 37-800 Lubaczów
Lokalizacja:	woj. podkarpackie, pow. lubaczowski, gm. Lubaczów, m. Piastowo
Nazwa inwestycji:	Przebudowa sieci wodociągowej PE 110 na PE 160 w miejscowościach Basznią Dolną - Piastowo - Młodów
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	
FUNKCJA:	NR UPN: 1
projektant:	mgr inż. Marek BIGOLAS
projektant:	mgr inż. Olga KRYGINA
Opracował:	mgr inż. Bartłomiej SRODZYK
Format:	Projekt zagospodarowania
Format:	420x590
Skala:	1:500
Przebieg:	PZT4